

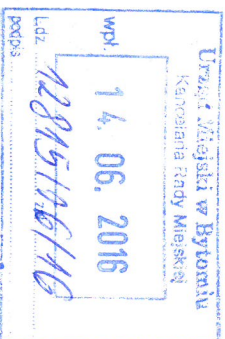


PREZYDENT
BYTOMIA

URZĄD MIEJSKI
UL. PARKOWA 2
41-902 BYTOM
TEL: 32 28 36 250
32 28 11 730

AA.0003.4.2016

Bytom, 14 czerwca 2016 r.



Pani
Joanna Stępień
Radna Rady Miejskiej w Bytomiu

Odpowiadając na Pani interpelację z dnia 30 maja 2016 r. dot. *planowanego sposobu zagospodarowania terenu położonego przy ul. Frycza Modrzewskiego w pobliżu granicy z Rudą Śląską* uprzejmie informuję, iż obszar położony w Bytomiu, po zachodniej stronie ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego ujęty jest w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestronnego obszaru położonego w południowej części Bytomia, zwanego planem „Szombierki-Zachód”, przyjętego uchwałą nr XXVI/350/14 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 stycznia 2014 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego poz. 546 z dnia 31 stycznia 2014 r.

W planie tym przez obszar położony pomiędzy zabudową mieszkaniową wielorodzinną a granicą Bytomia, w rejonie wiaduktu i nasypu kolejowego przebiega projektowana droga oznaczona symbolem 1.KDZ – *teren komunikacji – droga zbiorcza* (tzw. „południowa obwodnica Bytomia”). Teren położony na północ od ww. drogi, wzdłuż ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego, między drogą o symbolu 1.KDZ a zabudową wielorodzinną zlokalizowaną w rejonie ul. Harcerskiej i G. Fitelberga, oznaczony symbolem UM – *teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej* przeznaczony jest głównie pod:

- zabudowę usługową (handel, gastronomię, hotelarstwo, usługi nieuciążliwe),
- zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (w budynku wielorodzinnym dopuszcza się poza mieszkaniami, wydzielenie dodatkowo lokali użytkowych przeznaczonych na usługi nieuciążliwe).
- terenowe urządzenia sportu i rekreacji,
- parkingi terenowe,
- garaże wielopoziomowe i podziemne.

Teren położony na południe od drogi o symbolu 1.KDZ (bezpośrednio przylegający do granicy miasta) oznaczony symbolem 2.ZPUS – *teren zieleni urządzonej i usług sportu i rekreacji* przeznaczony jest głównie pod:


- zieleni urządzonej,
- terenowe urządzenia sportowe,
- parkingi terenowe,
- komunikację wewnętrzną.

Jednocześnie informuję, iż dla ww. obszaru do Wydział Architektury tut. Urzędu nie wpłynął żaden wniosek o wydanie pozwolenia na budowę lub też zgłoszenie zamiaru realizacji obiektu budowlanego na tym terenie.

Otrzymują:

1. Kancelaria Rady Miejskiej – 2 egz.
2. a/a Sekretariat AA

Oprac.: Barbara Dobrowolska
10 czerwca 2016 r.

Z

Zastępca Prezydenta Miasta
Robert Dederko
Zastępca Prezydenta

12815/106/12016