



PREZYDENT  
BYTOMIA

Bytom, 10 kwietnia 2013 r.

AI.0003.25.2013

AI.0003.32.2013

AI.0003.33.2013

Urząd Miejski w Bytomiu	
KANCELARIA PREZYDENTA MIASTA I RADY MIEJSKIEJ	
BIURO RADY MIEJSKIEJ	
wpłynęło	2013 -04- 16
L. dz.	11466/04/2013
podpis	

~~Pan Marek Jarosz~~

~~Dyrektor  
Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów~~

~~ul. Smolenia 35  
41-902 Bytom~~

W związku z interpelacjami radnych Rady Miejskiej w sprawie wykonania chodnika łączącego istniejący ciąg pieszy przed posesją nr 14 przy ul. Zakątek z wejściem do Przedszkola Miejskiego nr 39, przesyłam w załączeniu stanowisko w tej sprawie zarządcy terenu należącego do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zakątek 14, 15, 16.

Proszę o niezwłoczne podjęcie działań w celu wykonania przedmiotowego chodnika w jak najkrótszym terminie.

Otrzymują do wiadomości:

1. Pan Piotr Bula - radny Rady Miejskiej w Bytomiu
2. Pan Piotr Patoń - radny Rady Miejskiej w Bytomiu
- ③ Pani Joanna Stępień - radna Rady Miejskiej w Bytomiu
4. Biuro Rady Miejskiej (PZM.0003.174.2013, PZM.0003.185.2013, PZM.0003.186.2013)

PREZYDENT MIASTA  
  
Dawian Bartyla

11466/04/2013

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Handlowo Usługowe „ADREM”

41-922 Radzionków, ul. Kirasjerów 10, NIP 626-191-53-97, REGON 142612205

Urząd Miejski w Bytomiu  
Biuro Transportu Lokalnego**Zarządzanie nieruchomościami**Mgr inż. Kazimierz Badura  
nr licencji: 10994

Bytom, 11 marca 2013r.

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Zakątek 14, 15, 16  
41-907 BytomUrząd Miejski w Bytomiu  
Wydział Organizacji i Administracji  
Kancelaria Urzędu

wpłynęło: 05. 04. 2013 BIURO RADY MIASTA

Znak: 8/R/Zak-14/UM/03/2013

L.dz. 6353/0413  
ul. Parkowa 2

41-902 Bytom,

Urząd Miejski w Bytomiu  
Sekretariat Zastępcy Prezydenta Miasta  
wpł. 2013-04-09  
L.dz. podpis

**Dotyczy: Sprawy znak AL.0003.25.2013 z dnia 19 lutego 2013 ws wykonania chodnika na terenie Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zakątek 14, 15, 16 w Bytomiu.**

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 19 lutego 2013 znak sprawy: AL.0003.25.2013 z dnia 19 lutego 2013 ws wykonania chodnika łączącego istniejący ciąg pieszy przed posesją Zakątek 14 (Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Zakątek 14, 15, 16 w Bytomiu działka nr 1066/11) z wejściem do Przedszkola Miejskiego nr 39 przedstawiam stanowisko Wspólnoty Mieszkaniowej w tej kwestii.

Po omówieniu sprawy, na tegorocznym zebraniu sprawozdawczym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zakątek 14, 15, 16 w Bytomiu informuję, że Wspólnota Mieszkaniowa wstępnie wyraziła swoją akceptację dla przedmiotowej inwestycji pod warunkiem, że:

1. Inwestor wystąpi na piśmie z oficjalnym zapytaniem o wyrażenie zgody na wejście w teren i o upoważnienie do złożenia oświadczenia o dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w okresie realizacji inwestycji.
2. Zgoda na wejście w teren działki 1066/11 zostanie wydana, jeżeli inwestor oświadczy w formie pisemnej, że pokryje wszelkie koszty związane z inwestycją, również w obrębie nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej oraz, że będzie on ponosił wszelkie koszty utrzymania w należyтым stanie technicznym i porządkowym inwestycję.
3. Inwestor przedstawi projekt budowy chodnika w którym uwzględni budowę miejsc postojowych przed budynkiem Przedszkola Miejskiego nr 39 w Bytomiu, na terenie Gminy bytom. Projekt musi uwzględniać również projekt instalacji odwadniającej, drenażowej, oraz projekt instalacji oświetleniowej, zewnętrznej.
4. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji dojdzie do spotkania inwestora wraz z przedstawicielami Wspólnoty Mieszkaniowej w celu dokładnego sprecyzowania zakresu inwestycji, terminów rozpoczęcia i zakończenia prac, technologii wykonania itp.

Ponadto informuję, że powyższe nie ma charakteru wiążącego, ponieważ decyzja będzie musiała być poprzedzona podjęciem przez ogół właścicieli Wspólnoty Mieszkaniowej stosownej Uchwały, dopiero po jej uprawomocnieniu, Wspólnota Mieszkaniowa zajmie ostateczne stanowisko. W razie pytań prosimy o kontakt z zarządcą Panem Rafałem Borowskim 601-250-631.

Za zgodność z oryginałem  
10. KWI. 2013  
Bytom, dnia .....

Do wiadomości: Podpis .....

Z poważaniem

Zarządca Wspólnot Mieszkaniowych

mgr inż. Kazimierz Badura

1. Adrem a/a.

2. Prezydent Miasta Bytomia, ul. Parkowa 2 41-902 Bytom